

DISTRITO MUNICIPAL DE GUAYMATE

Departamento de Obras Públicas Municipales

Tel. 809-523-0132

PRESUPUESTO PARA EDIFICACIÓN:

Proyecto

CONSTRUCCIÓN MERCADO

Contratista:

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

Fecha:

8/30/2021

Long.:

91.00 ml

Ancho

120 ml

Prof.

08/30/21 ml

Area

10,920 mts2

**MERCADO GUAYMATE**

Ciudad:

No.	Partidas	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
1.00	PRELIMINARES:				
1.01	Fuminigacion de Zapata y Torta de Pisos	1,000.00	Mts3	60.00	RD\$60,000.00
1.02	Replanteo, madera clavos y trabajadores	4,800.00	ml	82.86	397,713.25
					RD\$457,713.25

2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA:				
2.01	Excavacion de Zapata de Muros y Columnas	3,500.00	m3	681.06	RD\$2,383,712.12
2.02	Relleno Compactado Caliche (a mano) H=0.40ML	800.00	Mts3	748.36	RD\$598,689.20
					RD\$2,982,401.32

3.00	HORMIGON ARMADO EN:	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
3.01	Zapata de Muros de 8 (0.60*0.25)	80.00	M3	10,417.75	RD\$833,420.00
3.02	Zapata de Muros de 6 (0.45*0.25)	20.00	M3	11,123.23	RD\$222,464.60
3.03	Zapata de Columnas Circulares de 1.2*1.2*.30	3.46	M3	11,447.73	RD\$39,563.35
3.04	Zapata de Columnas Rectangular de 1.6*1.6*.30	30.00	Mts3	12,306.55	RD\$369,196.50
3.05	Columnas (30*40) 4Ø1' y 4Ø 3/4"est. 3/8"doble @15 c	22.00	Mts2	40,073.21	RD\$881,610.63
3.06	Columnas Circulares (30 Cms) 8Ø1/2"est. 3/8"@20	14.00	M3	30,801.85	RD\$431,225.94
3.07	Dinteles (.15 y 0.20) 2Øde 1/2 y 2Ø de3/8", Est.20 1er	30.00	M3	37,397.79	RD\$1,121,933.56
3.08	Viga de Carga (0.3*0.60) con 3Ø1", est@ 15	36.79	M3	23,453.99	RD\$862,872.41
3.09	Vaciado de Rampa de Escalera	7.00	Mts3	33,262.65	RD\$232,838.56
3.10	Vaciado de Torta de Pisos	522.00	Mts2	709.93	RD\$370,583.51
3.11	Losas plana 0.15m de techo	86.00	M3	15,457.54	RD\$1,329,348.39
					RD\$6,695,057.46

4.00	MUROS DE BLOQUES :	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
4.01	De 4" Bloues de 4 en Area de Baños	10.22	M2	1,102.34	RD\$11,265.91
4.02	De 6" B.N.P. con bastones a 80 cms H=0.80ML	462.00	M2	1,342.07	RD\$620,036.44
4.03	De 6" S.N.P. con bastones a 80 cms	837.00	M2	1,342.07	RD\$1,123,312.77
4.04	De 8" B.N.P. con bastones a 80 cms H=0.80ML	440.00	M2	1,485.14	RD\$653,463.38
4.05	De 8" S.N.P. con bastones a 80 cms	522.30	M2	1,485.14	RD\$775,690.74
					RD\$3,183,769.23

5.00	TERMINACION DE SUPERFICIES	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
5.01	Pañete en muros exterior	659.20	Mts2	416.08	RD\$274,282.15
5.02	Pañete en muros interior	2300.00	Mts2	364.05	RD\$837,324.84
5.03	Pañete en entepiso plano	820.00	Mts2	410.44	RD\$336,561.52
5.04	Terminacion de Columnas estriadas	30.00	ud.	4,385.11	RD\$131,553.48
5.05	Jambas de Cemento en Exterior de Puertas y Ventanas	81.75	MI	219.01	RD\$17,904.79
5.06	Mochetas	860.20	Mts2	175.75	RD\$151,181.46
5.07	Terminacion de Escalera	4.00	p.a.	10,346.05	RD\$41,384.21
5.08	Cantos en Gral.	1320.00	MI	168.38	RD\$222,263.71
5.09	Caroteo en Losas Vigas y Columnas	911.42	Mts2	73.86	RD\$67,121.95
					RD\$2,079,777.97

6.00	REVESTIMIENTOS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
6.01	Revestimiento de Pared de baños H=1.8	121.62	Mts2	1,877.17	RD\$228,301.97
6.02	Revestimiento de escalones de Entrada	88.42	ML	1,883.41	RD\$166,530.83
6.02	Revest. de escalera en ceramica	150.00	ML	1,883.41	RD\$282,511.02
					RD\$677,343.82

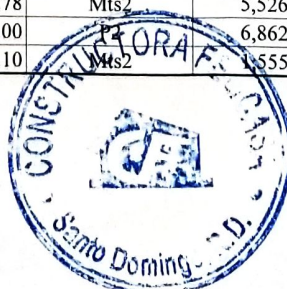
7.00	INSTALACIONES SANITARIA	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
7.01	Inodoros	16.00	unds	6,106.15	RD\$97,698.36
7.02	Lavamanos blanco de pedetal	12.00	unds	3,133.25	RD\$37,598.97
7.03	Mezcladoras para lavamanos	12.00	unds	799.69	RD\$9,596.28
7.04	Orinal Pequeño	8.00	unds	10,381.77	RD\$83,054.14
7.05	Septico de 1.5*1.50*1.50	891.00	Gls.	98.85	RD\$88,076.36
7.06	Confeccion de Filtrante	2.00	ud.	18,500.00	RD\$37,000.00
7.07	Desague de pisos	8.00	unds	4,592.35	RD\$36,738.78
7.08	Desagues de Techos	12.00	uds	4,592.35	RD\$55,108.17
7.09	Tuberias y piezas agua	5.00	und	10,428.74	RD\$52,143.72
7.10	Mano de obra plomeria	1.00	p.a.	120,000.00	RD\$120,000.00
					RD\$617,014.78

8.00	INSTALACIONES ELECTRICA INTERIORES	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
8.01	Salida Luz Cenital	21.00	unds	1,612.60	RD\$33,864.51
8.02	Salidas Interruptores sencillos	7.00	unds	1,684.15	RD\$11,789.06
8.03	Salidas Interruptores dobles	6.00	unds	2,183.81	RD\$13,102.88
8.05	Salidas Tomacorriente 120 v.	23.00	unds	1,982.36	RD\$45,594.23
8.06	Salidas de Cable de TV.	5.00	unds	1,526.91	RD\$7,634.55
8.07	Salidas de Telefonos	14.00	unds	1,526.91	RD\$21,376.73
8.08	Interruptor piloto		und	1,725.92	RD\$0.00
8.09	Registro de cable 4 x 4 x 4	1.00	Und	376.58	RD\$376.58
8.10	Registro de telefono 4 x 4 x 4	1.00	Und	376.58	RD\$376.58
8.11	Registro electrico de 4 x 4 x 4	1.00	Und	376.58	RD\$376.58
8.12	Acometida electrica Para Panel Electrico	14.85	ML	1,244.25	RD\$18,477.15
8.13	Salida PB. De 8-16 circuitos	1.00	und	14,100.14	RD\$14,100.14
					RD\$173,992.22

9.00	PISOS DE PORCELANATO EN 2DO NIVEL	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
9.01	De ceramicas 45x 45 (porcelanato)	239.45	Mts2	1,323.36	RD\$316,879.63
9.02	Zocalos de .10 x 45 (porcelanato) de 2 niveles	116.45	ML	250.64	RD\$29,186.68
					RD\$346,066.3

10.00	VENTANAS (Aluminio y Cristal)	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
10.10	En corredera aluminio y cristal	21.97	Mts2	1,883.00	RD\$41,369.51
10.11	Protectores Metalicos de Ventanas	21.97	Mts2	1,555.30	RD\$34,170.01
					RD\$34,170.01

11.00	PUERTAS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
11.01	Puerta Principal en Cristal Templado	2.00	ud.	18,000.00	RD\$36,000.00
11.01	Cristal Templado en Laterales de Puerta Principal	3.78	Mts2	5,526.44	RD\$20,912.06
11.02	Puertas de baño en Polimetel color blancas	6.00		6,862.56	RD\$41,175.36
11.03	Protectores Metalicos de Puertas	14.10	Mts2	1,555.30	RD\$21,936.00
					RD\$120,023.42



12.00	TERMINACION DE TECHOS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
12.01	Vaciado de fino de techos plano	277.54	Mts ²	623.40	RD\$173,019.19
12.02	Zabaleta de fino de techos planos	47.20	ML	165.37	RD\$7,805.60
12.03	Sum. Y coloc. De bloques de Antepechos Terminados	63.30	ML	1,324.34	RD\$83,830.90
					RD\$264,655.69

13.00	PINTURA (Ver Especificaciones)	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
13.01	Acrilica en Muros	2959.20	Mts2	201.04	RD\$594,916.98
13.02	Acrilica en Techos, Vigas y Columnas	820.00	Mts2	345.04	RD\$282,932.64
13.03	Pintura Mantenimiento (rejas de hierro)		p.a	284.66	RD\$0.00
					RD\$877,849.61

SUB - TOTAL A: **RD\$18,509,835.08**

14.00	HORMIGON ARMADO EN:	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
14.01	Columnas (30*40) 4Ø1' y 4Ø 3/4"est. 3/8"doble @15 c	13.48	Mts2	40,073.21	RD\$539,986.51
14.02	Columnas Circulares (30 Cms) 8Ø1/2"est. 3/8"@20	1.96	M3	30,801.85	RD\$60,371.63
14.03	Columnas (20x20) 8 Ø1/2"est. 3/8"doble @15 cm	0.70	Mts3	37,713.06	RD\$26,399.14
14.04	Dinteles (.15 y 0.20) 2Øde 1/2 y 2Ø de3/8", Est.20 1er	2.67	M3	37,397.79	RD\$99,739.89
14.05	Viga de Carga (0.3*0.60) con 3Ø1", est@ 15	22.81	M3	23,453.99	RD\$534,985.59
14.06	Vaciadode Rampa de Escalera	1.83	Mts3	33,262.65	RD\$60,704.34
14.07	Vaciado de Torta de Pisos	227.52	Mts2	709.93	RD\$161,523.30
14.08	Losas plana 0.15m de techo	37.54	M3	15,457.54	RD\$580,288.39
					RD\$2,063,998.80

15.00	MUROS DE BLOQUES :	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
15.01	De 4" Bloues de 4 en Area de Baños		M2	1,102.34	RD\$0.00
15.02	De 6" B.N.P. con bastones a 80 cms H=0.80ML		M2	1,342.07	RD\$0.00
15.03	De 6" S.N.P. con bastones a 80 cms 2do Nivel	6.13	M2	1,342.07	RD\$8,220.18
15.04	De 8" B.N.P. con bastones a 80 cms H=0.80ML		M2	1,485.14	RD\$0.00
15.05	De 8" S.N.P. con bastones a 80 cms 2DO Nivel	224.45	M2	1,485.14	RD\$333,337.61
					RD\$341,557.79

16.00	TERMINACION DE SUPERFICIES	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
16.01	Pañete en muros exterior	228.03	Mts2	416.08	RD\$94,880.32
16.02	Pañete en muros interior	343.98	Mts2	364.05	RD\$125,227.39
16.03	Pañete en Techo plano	227.45	Mts2	410.44	RD\$93,354.78
16.04	Terminacion de Columnas estriadas	59.50	ML	1,566.11	RD\$93,183.68
16.05	Jambas de Cemento en Exterior de Puertas y Ventanas	49.90	MI	219.01	RD\$10,928.58
16.06	Mochetas	87.77	Mts2	175.75	RD\$15,425.71
16.07	Terminacion de Escalera	1.00	p.a.	10,346.05	RD\$10,346.05
16.08	Cantos en Gral.	460.50	MI	168.38	RD\$77,539.73
16.09	Caroteo en Losas Vigas y Columnas	475.26	Mts2	73.86	RD\$35,105.03
					RD\$555,991.27

17.00	REVESTIMIENTOS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
17.01	Revestimiento de Parede de baños H=1.8	20.20	Mts2	1,877.17	RD\$56,690.67
17.02	Revestimiento de escalones (dos)	11.50	ML	1,883.41	RD\$21,282.50
17.02	Revest. de escalera en ceramica	24.00	ML	1,883.41	RD\$45,201.76
					RD\$123,174.93



18.01	Inodoros	12.00	unds	6,106.15	RD\$73,273.77
18.02	Lavamanos blanco de pedetal	12.00	unds	3,133.25	RD\$37,598.97
18.03	Mezcladoras para lavamanos	3.00	unds	799.69	RD\$2,399.07
18.04	Orinal Pequeño	12.00	unds	10,381.77	RD\$124,581.21
18.05	Desague de pisos	3.00	unds	4,592.35	RD\$13,777.04
18.06	Desagues de Techos	6.00	uds	4,592.35	RD\$27,554.08
18.07	Tuberias y piezas agua	1.00	und	10,428.74	RD\$10,428.74
18.08	Mano de obra plomeria	1.00	p.a.	130,000.00	RD\$130,000.00
					RD\$419,612.89

19.00	INSTALACIONES ELECTRICA INTERIORES	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
19.01	Salida Luz Cenital	30.00	unds	1,612.60	RD\$48,377.87
19.02	Salidas Interruptores sencillos	50.00	unds	1,684.15	RD\$84,207.58
19.03	Salidas Interruptores dobles	20.00	unds	2,183.81	RD\$43,676.27
19.04	Salidas Interruptores three way	2.00	und	2,307.74	RD\$4,615.49
19.05	Salidas Tomacorriente 120 v.	42.00	unds	1,982.36	RD\$83,259.02
19.06	Salidas de Cable de TV.	2.00	unds	1,526.91	RD\$3,053.82
19.07	Salidas de Telefonos	12.00	unds	1,526.91	RD\$18,322.91
19.08	Interruptor piloto	25.00	und	1,725.92	RD\$43,148.04
19.10	Registro de telefono 4 x 4 x 4	1.00	Und	376.58	RD\$376.58
19.11	Registro electrico de 4 x 4 x 4	1.00	Und	376.58	RD\$376.58
19.12	Acometida electrica Para Panel Electrico	23.54	ML	1,244.25	RD\$29,289.70
19.13	Salida PB. De 24 circuitos	2.00	und	20,045.36	RD\$40,090.73
					RD\$399,171.18

20.00	PISOS DE PORCELANATO EN 2DO NIVEL	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
20.01	De ceramicas 45x 45 (porcelanato)	3900.00	Mts2	1,323.36	RD\$5,161,121.52
20.02	Zocalos de .10 x 45 (porcelanato) de 2 niveles	104.23	ML	250.64	RD\$26,123.89
					RD\$5,187,245.4

21.00	VENTANAS (Aluminio y Cristal)	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
21.10	En corredera aluminio y cristal	1348.00	Mts2	1,883.00	RD\$2,538,284.00
21.11	Protectores Metalicos de Ventanas	1348.00	Mts2	1,555.30	RD\$2,096,548.74
					RD\$4,634,832.74

22.00	PUERTAS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
22.01	Puerta de Balcon en Cristal Templado	8.00	Mts2	14,462.84	RD\$115,702.71
22.01	Cristal Templado en Laterales de Puerta Principal	1.00	Mts2	5,526.44	RD\$5,526.44
22.02	Puertas de baño en Polimetal color blancas	2.00	P2	6,862.56	RD\$13,725.12
22.03	Protectores Metalicos de Puertas	7.20	Mts2	1,555.30	RD\$11,198.18
					RD\$146,152.46

23.00	TERMINACION DE TECHOS	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
23.01	Vaciado de fino de techos plano	1327.48	Mts²	623.40	RD\$827,554.62
23.02	Zabaleta de fino de techos planos	96.20	ML	165.37	RD\$15,908.88
23.03	Sum. Y coloc. De bloques de Antepechos Terminados	96.20	ML	1,324.34	RD\$127,401.78
					RD\$970,865.27

24.00	PINTURA (Ver Especificaciones)	Cant.	UND	Precios	Sub-Total
24.01	Acrilica en Muros	668.21	Mts2	201.04	RD\$134,337.21
24.02	Acrilica en Techos, Vigas y Columnas	227.45	Mts2	345.04	RD\$78,479.30
24.03	Pintura Mantenimiento (rejas de hierro)	1300.00	p.a	284.66	RD\$370,058.78

24.00	MISCELANEOS				
		Cant.	UND	Precios	Sub-Total
24.01	Confeccion de Tope de Granito	3.35	Mts2	8,100.00	RD\$27,104.22
24.02	Confeccion de Gabinetes de Piso	5.07	ML	13,612.00	RD\$69,012.84
24.03	Pintura Mantenimiento (rejas de hierro)	1300.00	p.a	284.66	RD\$370,058.78

SUB - TOTAL B: **RD\$15,891,653.88**

SUB - TOTAL GENERAL C: **RD\$34,401,488.95**

25.00	GASTOS INDIRECTOS:				
25.10	Dirección Técnica y Resp. (sobre sub-total C)	0.1000			RD\$3,440,148.90
25.11	Transporte (sobre sub-total C)	0.0275			RD\$946,040.95
25.12	Supervisión (sobre sub-total C)	0.0500			RD\$1,720,074.45
25.13	Gastos Administrativos (sobre sub-total C)	0.0250			RD\$860,037.22
25.14	ITBIS (sobre Direc. Tec y Resp)	0.1800			RD\$619,226.80
25.15	5% Retenido a contratistas (sobre sub-total C)	0.0500			RD\$1,720,074.45
SUBTOTAL B:					9,305,602.76

SUB - TOTAL B+C **43,707,091.71**

26.00	SEGUROS Y FIANZAS (fianzas con Itbis incluido)				
26.01	Seg. Soc. y Cotra Acc. (sobre sub total C)	0.0210			RD\$722,431.27
26.02	Fianza fiel cumplim. Cont (sobre sub total A+B)	0.0150			RD\$0.00
26.03	Fianza sobre vicios oculto (sobre sub total A+B)	0.0150			RD\$0.00
26.04	CODIA (sobre sub total C)	0.0010			RD\$34,401.49
26.05	Ley 6-86 Fond. de Pensiones (sobre sub total C)	0.0100			RD\$344,014.89
					1,100,847.65

TOTAL **\$ 44,807,939.36**

